

Протокол № 8/м

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Салават, бул. С. Юлаева, д. № 9, проводимого в очно-заочной форме голосования «5» 11 2020 год.

Форма проведения общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: «26» 10 2020 года
Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: г. Салават, бул. С. Юлаева, д. 9 входная группа подъезда № 1
Время открытия очного обсуждения вопросов повестки дня: 16 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения вопросов повестки дня: 14 часов 00 минут
Дата начала заочного голосования: «26» 10 2020 года
Время начало заочной части собрания: 18 часов 00 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников: «5» 11 2020 года

Инициатор(ы) внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 9 по бул. С. Юлаева:

Сурков Петр Михайлович
выписка из Единого государственного реестра недвижимости -
дата от 15.12.2017, № 02: 59: 070309: 4214-02/115/2017-1
(Ф.И.О. полностью, номер помещения, документ подтверждающий право собственности на данное помещение)

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц 46 чел. (Список прилагается. Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов.¹

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2625,3 кв.м., в том числе жилых помещений МКД - 2329,3 кв.м., нежилых помещений - 296 кв.м.

Итого на внеочередном общем собрании собственников помещений МКД участвовали собственники помещений и(или) представители собственников помещений в МКД, проводимого в форме очно-заочного голосования в количестве 46 человек, обладающие 51,4 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в МКД, что составляет 100% голосов от количества присутствующих и принимавших участие в голосовании (в форме очно-заочного голосования) на внеочередном общем собрании собственников помещений МКД (Протокол счетной комиссии по итогам подсчета голосов в заочной части голосования прилагается – Приложение № 5 к настоящему Протоколу ОСС МКД).

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, согласно списка присутствующих 0 человек. (Список прилагается, приложение № 4).

Итого: Собственники (представители собственников) жилых помещений 51,4 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД;

¹ В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме

ЖК «САЛАВАТ»	Коп-во листов
Основн.	Прилож.
<u>68</u>	
<u>06.11.2020</u>	

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 51,4% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На внеочередное общее собрание собственников приглашенные представители юридического лица: заочной форме голосования бланками решений собственники помещений. Всего поступило 46 бланков решений – 51,4 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.;

Признано недействительными 0 бланков решений -0% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 46 собственников помещений, обладающих 51,4 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 51,4% голосов от общего количества голосов собственников, что составляет 100% голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

Кворум - **имеется**. Общее собрание собственников **правомочно**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председательствующего общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Выбор уполномоченного по МКД
5. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.
6. Уведомление собственников помещений в МКД о результатах собраний путем размещения выписки из протокола на досках объявлений в каждом подъезде МКД.

В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

1. По первому вопросу: «Выбор председательствующего общего собрания собственников помещений».

СЛУШАЛИ: Суркова Т.И., который(ая) предложил(а) свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общим собранием собственников помещений, Суркова Т.И. собственника кв.№ 23.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем общим собранием собственников помещений Суркова Т.И., собственника кв.№ 23.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>46</u>	<u>100</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

2. По второму вопросу: «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений».

СЛУШАЛИ: Суркова Т.ел., собственника кв. № 23, который(ая) предложил(а) присутствующим в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. № 5.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Сычеву Н.А., собственника кв. № 5.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Сычеву Н.А., собственника кв. № 5.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	-	-	-	-

3. По третьему вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек».

СЛУШАЛИ: Суркова Т.ел., собственника кв. № 23, который(ая) озвучил предлагаемый состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Ивакова С.ел., кв. № 4;
- Сурова Н.А., кв. № 15;
- Ташкову М.Н., кв. № 20.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Ивакова С.ел., кв. № 4;
- Сурова Н.А., кв. № 15;
- Ташкову М.Н., кв. № 20.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	-	-	-	-

4. По четвертому вопросу: «Выбор уполномоченного по МКД».

«СЛУШАЛИ: Суркова Т.ел., собственника кв. № 23, который(ая) рассказал(а), что срок полномочий уполномоченного по МКД истек.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченным по МКД, Суркова Т.ел. собственника кв. № 23 сроком на 5(пять) лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать уполномоченным по МКД Суркова Т.ел. собственника кв. № 23 сроком на 5(пять) лет.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	-	-	-	-

5. По пятому вопросу: Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Суркова Л.ел, собственника кв. 23, который(ая) рассказал(а), что оригинал протокола должен храниться в ГЖИ, и собрание может определить, где будет храниться его копия.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ЖК «Салават».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений ЖК «Салават».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	х		х		х
46	100	-	-	-	-

6. По шестому вопросу: Уведомление собственников помещений в МКД о результатах собраний путем размещения выписки из протокола на досках объявлений в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: собственника ж/ помещения № 23, Суркова Л.ел, который(ая) рассказал(а), что необходимо уведомить собственников не присутствующих на ОСС путем размещения выписки из протокола с результатами принятых решений на досках объявлений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомить собственников помещений в МКД о результатах собраний путем размещения выписки из протокола на досках объявлений в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Размещать выписки из протокола о принятых решениях ОСС на досках объявлений в каждом подъезде МКД

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	-	-	-	-

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания в помещении дома.
4. Список присутствующих на общем собрании на 3 л., в 1 экз.
5. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л., в 1 экз.
6. Акт фиксации размещения результатов проведения внеочередного общего собрания.
7. Протокол счетной комиссии на 3 л., в 1 экз.
8. Список приглашенных лиц на 3 л., в 1 экз.

Председательствующий общего собрания [подпись] (Сурков ПМ) 5.11.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания [подпись] (Сяева) 5.11.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии [подпись] (Иванов) 5.11.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Член счетной комиссии

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)